

## AGENDA

### Ambtelijk overleg Wonen en Economische Zaken

Datum: 12 mei 2026

Tijd: 14.00 - 15.00 uur

Locatie: Raadzaal, Eemnes, Zuidersingel 1, 3755 AZ

### Bijlage

#### 1. Opening en mededelingen

10.00 - 10.05 uur

Dit overleg is specifiek voor de collega's van de ambtelijk overleggen wonen en economische zaken. Tijdens dit overleg worden de inputgegevens voor het nieuwe regionale verkeersmodel vastgesteld. De collega's van het ambtelijk overleg bereikbaarheid zijn welkom om mee te luisteren.

#### 2. Ontwikkeling verkeersmodel Regio Amersfoort

10.05 - 10.15 uur

Ter informatie

Albert Nauta (Haskoning) geeft een korte toelichting op het nieuwe Verkeersmodel Regio Amersfoort 2040.

Zes gemeenten in Regio Amersfoort werken aan een nieuw regionaal verkeersmodel. Na een uitgebreide marktconsultatie en aanbesteding is Haskoning inmiddels gestart met de bouw. Het nieuwe verkeersmodel van Regio Amersfoort wordt naar verwachting in december 2026 opgeleverd.

Haskoning vraagt de regio om voor het prognosejaar 2040 inzicht te geven in wijzigingen in onder andere het fiets-, auto- en OV-netwerk (AO Bereikbaarheid), huishoudens en inwoners (AO Wonen) en arbeidsplaatsen en voorzieningen (AO Economie).

We doen dit voor alle negen gemeenten in regio Amersfoort. Gemeenten Barneveld, Eemnes en Woudenberg gebruiken een ander verkeersmodel. Zij maken geen deel uit van de projectgroep. We spraken wel af dat zij de bij hen beschikbare informatie aanleveren.

#### 3. Vaststellen inwoners 2040

3.1, 3.2

10.15 - 10.35 uur

Ter besluitvorming

Voor het bepalen van het aantal inwoners in 2040 gebruiken we de planmonitor wonen van de provincies Utrecht en Gelderland. Alle gemeenten hebben hiervoor recent informatie aangeleverd.

Bij de bouw van het verkeersmodel sluiten we aan bij het vastgestelde Ontwikkelbeeld Regio Amersfoort Centraal! Daarin is opgenomen dat we tussen 2022 en 2040 in totaal 40.000 woningen bouwen.

In de bijlage staat een analyse welke woningen uit de planmonitor we meenemen in het

verkeersmodel.

Ter besluitvorming:

- De planmonitor wonen kan op de voorgestelde wijze gebruikt worden voor de vulling van het nieuwe regionale verkeersmodel.

#### **4. Vaststellen arbeidsplaatsen 2040**

**4.1, 4.2, 4.3**

10.35 - 10.55 uur

Ter bespreking

Voor het bepalen van het aantal arbeidsplaatsen in 2040 hebben we geen planmonitor beschikbaar, zoals bij wonen. Er wordt parallel gewerkt aan de behoefteraming, die slechts deels aan deze vraag voldoet. Een volledig overzicht van ruimtelijke plannen met impact op de werkgelegenheid (inclusief detailhandel, zorg, defensie etc.) bestaat (nog) niet. Dat maakt de vraag voor de vulling van het verkeersmodel voor economie complexer dan bij wonen.

Op de eerdere uitvraag is nog geen volledige reactie gekomen.

Ter bespreking:

- Hoe komen we voor het verkeersmodel tot een volledige lijst van ruimtelijke plannen met impact op de werkgelegenheid?

#### **5. Rondvraag en afsluiting**

10.55 - 11.00 uur